



**TRIBUNALE DI ANCONA**  
**SECONDA SEZIONE CIVILE**

**ALL'ORDINE INGEGNERI ANCONA**  
**ALL'ORDINE ARCHITETTI ANCONA**  
**ALL'ORDINE GEOMETRI ANCONA**

**OGGETTO: modello istanza liquidazione dell'EDG nelle procedure esecutive immobiliari**

Si inviano gli allegati modelli di istanza di liquidazione dell'EDG nelle procedure esecutive immobiliari.

Si precisa che tali modelli sono pubblicati sul sito del Tribunale, si invitano pertanto i professionisti a verificare gli eventuali aggiornamenti dei modelli da utilizzare mediante consultazione dell'area dedicata del sito del Tribunale "Tribunale Ancona cancelleria esecuzioni immobiliari".

Ancona 15/2/2024

**I GIUDICI DELLE ESECUZIONI**

Dr.ssa *Giuliana Filippello*

Dr.ssa Maria Letizia Mantovani

*Mantovani*

**TRIBUNALE ORDINARIO DI ANCONA**  
**SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**ISTANZA DI LIQUIDAZIONE NOTA SPESE C.T.U.**

Esecuzione immobiliare n. \*\*\*\*\* R. es. <sup>1</sup>

Valore stimato: € \*\*\*\*\*<sup>2</sup>

<u>Onorario per stima</u> <sup>3</sup>	
<u>Onorario ai sensi degli artt. 12</u> <sup>4</sup>	
<u>Onorario attività diverse</u> <sup>5</sup>	
<u>Redazione A.P.E.</u> <sup>6</sup>	
<u>Rimborso spese</u> <sup>7</sup>	

Oltre I.V.A. e C.P.A. come per legge.

Ancona, il \*\*\*\*\*

<sup>1</sup> Nel casi di procedure riunite, indicare la procedura che ha inglobato le altre (la più datata).

<sup>2</sup> Indicare il valore complessivo. Nel caso di più lotti, indicare per ciascuno il valore complessivo di stima.

<sup>3</sup> Indicare l'onorario dovuto ai sensi dell'art. 13, calcolato ai medi, operando la decurtazione del 50%, ai sensi dell'art. 161 disp. Att. C.p.c. Si precisa che l'onorario verrà liquidato ai massimi, solamente qualora adeguatamente documentata la difficoltà nell'espletamento dell'attività peritale.

<sup>4</sup> L'onorario ai sensi dell'art. 12 verrà liquidato dal giudice sulla base delle attività ritenute necessarie per la stesura dell'elaborato.

Non sono riconosciute le vacanze.

<sup>5</sup> Si tratta di un compenso da riconoscere solamente per attività che non rientrano in quelle descritte agli artt. 12 e 13 e che verranno liquidate solamente se preventivamente autorizzate dal Giudice.

<sup>6</sup> Il compenso per la redazione dell'A.P.E. non viene liquidato per più di € 300,00, salvo che non venga documentata la particolarità dell'immobile a cui afferisce. In caso di più immobili per cui redigere il certificato energetico, il compenso viene riconosciuto per ciascun immobile.

<sup>7</sup> Verranno liquidate esclusivamente le spese documentate. In particolare, le spese per il carburante verranno liquidate nella misura pari a 1/5 del costo della benzina. Non verranno liquidate spese che non siano strettamente inerenti l'incarico ricevuto (a titolo esemplificativo: spese di ristorazione e spese dattilografiche).

TRIBUNALE ORDINARIO DI ANCONA

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

ISTANZA DI LIQUIDAZIONE C.T.U. A SEGUITO DI DEFINIZIONE DELLA PROCEDURA

Esecuzione immobiliare n. \_\_\_\_\_ R. Es.<sup>1</sup>

Promossa da: \_\_\_\_\_

Contro: \_\_\_\_\_

Valore di aggiudicazione lotto n. \_\_\_\_ : € \_\_\_\_\_<sup>2</sup>

Onorario calcolato sul valore di vendita lotto n. ____	€
Onorario già liquidato a titolo di acconto lotto n. ____	€
RESIDUO DA LIQUIDARE	€

Oltre Iva e Cpa come per legge.

Ancona, li \_\_\_\_\_

Il C.T.U.

Titolo, nome e cognome

<sup>1</sup> Nel caso di procedure riunite, indicare la procedura che ha inglobato le altre (la più datata).

<sup>2</sup> Indicare il valore di vendita del bene. Nel caso di più lotti, indicare per ciascuno il valore di vendita aggiungendo per ciascun lotto una riga.