Delibera dell'Ordine del 10/05/1990 (pubblicata sul Bollettino n.2/1990)

B.2 TARIFFA PER LE PRATICHE CATASTALI

B.2.1 Pratiche presso il N.C.E. U. - Accatastamento *di fabbricati rurali.*

L'onorario comprende tutte le prestazioni necessarie, dalla verifica delle planimetrie esistenti alla consegna degli elaborati all' U.T.E.

Le spese per viaggi, bollati, visura, riproduzioni, stampati, diritti e simili sono da elencare analiticamente.

L'onorario viene riferito ai mq. di superficie verificata e disegnata al lordo dei muri perimetrali esterni secondo le seguenti tariffe, a scaglioni con un minimo di L. 500.000

sino a	200 mq.	5.000 L/mq	L. 1.000.000
da 201 a	1.000 mq.	4.600 L/mq	L. 3.680.000
da 1.001 a	5.000 mq.	3.200 L/mq	L. 12.800.000
da 5.001 a	15.000 mq.	1.800 L/mq	L. 18.000.000
da 15.001 a	25.000 mq.	1.400 L/mq	L. 14.000.000
da 25.001 in poi		1.100 L/mq	

La tariffa di cui sopra sarà maggiorata fino al 50% in caso di:
- particolari difficoltà di accesso e rilievo dei locali;
- edifici soggetti a vincolo della Sovrintendenza ai Beni Ambientali;
- complessità planoaltimetriche degli immobili;
- mancanza di planimetrie esistenti.

La stessa tariffa sarà invece ridotta fino al 60% nel caso di planimetrie particolarmente semplici, per capannoni industriali, per ripetitività delle piante, fino al 30% nel caso di variazioni catastali.

Nel caso di più unità immobiliari nello stesso fabbricato, gli importi suddetti si applicheranno a scalare sulla superficie complessiva, ottenuta dalla somma delle superfici delle singole unità immobiliari.

B.2.2 Pratiche presso il N.C.T.

L'onorario comprende tutte le prestazioni per la redazione delle planimetrie necessarie alla redazione dei tipi di frazionamento e dei tipi mappali e delle operazioni connesse al catasto rustico, dal rilievo degli elementi di appoggio (punti fiduciari), sino alla stesura e verifica delle planimetrie esistenti ed alla consegna delle stesse e dei modelli prescritti all' U.T.E. per l'approvazione.

Le spese per viaggi, bollati, visure, riproduzioni, stampati, diritti e simili sono da elencare analiticamente.

L'onorario viene riferito ai mq. di superficie rilevata oppure alla somma delle superfici oggetto della variazione o del frazionamento, con un minimo di L. 600.000

sino a	500 mq.	1.200 L/mq	L. 600.000
da 501 a	1000 mq	1.000 L/mq	L. 500.000
da 1001 a	5000 mq	500 L/mq	L. 2.000.000
da 5001 a	10000 mq	350 L/mq	L. 1.750.000
da 10.001 a	15.000 mq.	300 L/mq	L. 1.500.000
da 15.001 a	25.000 mq.	200 L/mq	L. 1.000.000
oltre 25.000		150 L/mq	

La tariffa di cui sopra sarà maggiorata sino al 50% in presenza di:
- particolari difficoltà nel terreno da frazionare (boschi, fiumi e montagne);
- mancata rispondenza tra le planimetrie U.T.E. e lo stato di luoghi, per vetustà delle mappe catastali;
- complessità di rilevamento dovuto ad oggettive difficoltà planoaltimetriche;
- difficoltà di accesso, per cause di forza maggiore o inaccessibilità di punti fiduciari.

La stessa tariffa sarà ridotta fino al 30% nel caso di terreni pianeggianti, di facile percorso e con punti facilmente accessibili.

Può inoltre essere ridotta della stessa aliquota, nella ipotesi che le unità da frazionare siano inferiori o uguali a 3.

Nel caso di più mappali frazionati, riguardanti un'unica prestazioni gli importi si applicheranno a scalare sulla superficie complessiva, ottenuta dalla somma dei singoli mappali.